**5. Ettersyn, kontroll og vedlikehold**

|  |  |
| --- | --- |
| Veiledning | Jevnlig ettersyn kan normalt utføres av boligselskapet selv, en vaktmester, eller en tilsvarende person. Dette blir eiers egenkontroll og kalles ofte brannvernrunde.  Flere av de branntekniske tiltakene krever både kontroller og vedlikehold (service) som skal utføres av kompetent person / kvalifisert firma.  I BevarHMS er det lagt opp aktiviteter (gjentakende oppgaver / -rutiner) for ulike ettersyn og kontroller for de enkelte brannverntiltakene. Vi anbefaler boligselskapet å bruke dette systemet da det både sender ut påminninger direkte til de som skal utføre arbeidet og ivaretar dokumentasjon for ettertiden som rapporter etter kontroller m.m. Det kan lages egne digitale sjekklister som kan kobles direkte til oppgavene.  Alternativt til BevarHMS, se neste side for oversikt hvor rutinene kan fylles inn. Husk å føre en form for logg over utførte ettersyn og kontroller dersom ikke BevarHMS benyttes til dette. Husk også å legge alle rapporter etter kontroller bak dette skillearket.  For mer informasjon om kravene til ettersyn, kontroll og vedlikehold av de ulike typer av branntekniske tiltak se HMS-håndbok i BevarHMS. |

|  |  |
| --- | --- |
| Merknad |  |